

Розрахунок тарифів на теплову енергію на 2025-2026 р.р.
крім теплової енергії, що виробляється та постачається системами автономного тепlopостачання
Ірпінська територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

Без ПДВ

N з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозваже ні показники	На потреби споживачів:		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
1	Тариф на виробництво теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	2 894,71	2 704,43	3 897,26	0,00
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	2 801,56	2 626,94	3 721,60	0,00
1.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	плановий прибуток	грн/Гкал	93,15	77,49	175,66	0,00
2	Тариф на транспортування теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	272,72	277,16	380,53	0
2.1	повна планова собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	260,43	269,22	363,38	0
2.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	плановий прибуток	грн/Гкал	12,29	7,94	17,15	0,00
3	Тариф на постачання теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	13,00	13,00	13,00	0,00
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	12,63	12,63	12,63	0,00
3.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0	0
3.3	плановий прибуток	грн/Гкал	0,37	0,37	0,37	0,00
4	Тариф на теплову енергію, у т. ч.:	грн/Гкал	3 180,43	2 994,59	4 290,79	0,00
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	3 074,62	2 908,79	4 097,61	0,00
4.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	плановий прибуток	грн/Гкал	105,81	85,80	193,18	0,00
5	Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам	Гкал	1 495,14	1 256,63	238,51	0,00
6	Рівні рентабельності тарифів:					
6.1.	на виробництво теплової енергії	%	3,32%	2,95%	4,72%	0,00%
6.2.	на транспортування теплової енергії	%	4,72%	2,95%	4,72%	0,00%
6.3.	на постачання теплової енергії	%	2,95%	2,95%	2,95%	0,00%
6.4.	на теплову енергію	%	3,44%	2,95%	4,71%	0,00%

Директор

(підпис)

С. В. Пирч

Головний економіст

А. В. Свиридова

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії
(крім виробництва теплової енергії системами автономного тепlopостачання)**

**Ірпінська територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"**

без ПДВ

№ з/п	Показники	Виробництво теплової енергії для потреб населення		Виробництво теплової енергії для потреб бюджетних установ	
		тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	3309,90	2425,33	911,75	3519,99
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	2059,87	1509,37	674,50	2604,04
1.1.1	паливо	1346,11	986,37	539,03	2081,03
1.1.2	електроенергія	537,97	394,20	102,11	394,20
1.1.3	покупна тепла енергія	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	0,55	0,40	0,10	0,40
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні	175,24	128,41	33,26	128,41
1.2	прямі витрати на оплату праці	662,17	485,21	125,68	485,21
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	302,24	221,47	57,36	221,47
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	145,68	106,75	27,65	106,75
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,13	0,10	0,02	0,10
1.3.3	інші прямі витрати	156,43	114,63	29,69	114,63
1.4	загальновиробничі витрати, у т. ч.:	285,61	209,28	54,21	209,28
1.4.1	витрати на оплату праці	205,74	150,75	39,05	150,75
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	45,26	33,17	8,59	33,17
1.4.3	інші витрати	34,61	25,36	6,57	25,36
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	275,14	201,61	52,22	201,61
2.1	витрати на оплату праці	198,79	145,66	37,73	145,66
2.2	відрахування на соціальні заходи	43,73	32,05	8,30	32,05
2.3	інші витрати	32,62	23,90	6,19	23,90
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	3585,03	2626,94	963,97	3721,60
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, усього *, у т. ч.:	105,76	77,49	45,50	175,66
8.1	податок на прибуток	16,13	11,82	6,94	26,80
8.2	дивіденти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	89,63	65,67	38,56	148,86
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами	3690,79	2704,43	1009,47	3897,26
10	Тарифи на виробництво теплової енергії	2704,43		3897,25	
11	Відпуск теплової енергії з колекторів власних котелень, Гкал	1364,72		259,02	

Директор

С. В. Пирч

Головний економіст

А. В. Свиридова

Структура тарифів на транспортування теплової енергії
Ірпінська територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

без ПДВ

		населення		бюджетних установ	
		тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	334,40	266,11	85,92	360,26
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	283,94	225,95	76,35	320,10
1.1.1	електроенергія	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5.	витрати на теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах при її	283,94	225,95	76,35	320,10
1.2	Прямі витрати на оплату праці	25,91	20,62	4,92	20,62
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	20,49	16,31	3,89	16,31
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	5,70	4,54	1,08	4,54
1.3.2	амортизаційні відрахування	13,18	10,49	2,50	10,49
1.3.3	інші прямі витрати	1,61	1,28	0,31	1,28
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	4,06	3,23	0,77	3,23
1.4.1	витрати на оплату праці	2,88	2,29	0,55	2,29
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,63	0,50	0,12	0,50
1.4.3	інші витрати	0,55	0,44	0,10	0,44
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	3,91	3,11	0,74	3,11
2.1	витрати на оплату праці	2,91	2,31	0,55	2,31
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,64	0,51	0,12	0,51
2.3	інші витрати	0,37	0,29	0,07	0,29
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	338,31	269,22	86,67	363,38
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:	9,98	7,94	4,09	17,15
8.1	податок на прибуток	1,52	1,21	0,62	2,62
8.2	Дивіденти	0,00	0,00	0	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	8,46	6,73	3,47	14,54
9	Вартість транспортування теплової енергії за відповідними тарифами	348,29	277,16	90,76	380,53
10	Середньозважений тариф на транспортування теплової енергії	277,16		380,53	
11	Обсяг надходження теплової енергії до мережі ліцензіата, Гкал	1256,63		238,51	

Директор

С. В. Пирч

Головний економіст

А. В. Свиридова

**Структура тарифу на постачання теплової енергії
(крім постачання теплової енергії системами автономного теплопостачання)**

**Ірпінська територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"**

без ПДВ

N з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники	
		тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	17,53	11,72
1.1	прямі матеріальні витрати	0,00	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	13,11	8,77
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	3,01	2,01
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	2,88	1,93
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,12	0,08
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	1,41	0,94
1.4.1	витрати на оплату праці	1,02	0,68
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,22	0,15
1.4.3	інші витрати	0,17	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	1,36	0,91
2.1	витрати на оплату праці	0,98	0,66
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,22	0,14
2.3	інші витрати	0,16	0,11
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	18,89	12,63
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:	0,56	0,37
8.1	податок на прибуток	0,09	0,06
8.2	дивіденти	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	0,47	0,32
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	19,45	13,00
10	Середньозважений тариф на постачання теплової енергії	13,00	
11	Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам	1495,14	

Директор

С. В. Пирч

Головний економіст

А. В. Свиридова

Розрахунок тарифів на теплову енергію на 2025-2026 р.р.
для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: м. Ірпінь, вул. Любомира Гузара , 18-Д
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

Без ПДВ

N з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозваже ні показники	На потреби споживачів:		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
1	Тариф на виробництво теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	2 386,49	2 386,49	0,00	0,00
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	2 278,92	2 278,92	0,00	0,00
1.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	плановий прибуток	грн/Гкал	107,57	107,57	0,00	0,00
2	Тариф на транспортування теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	0	0	0	0
2.1	повна планова собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	0	0	0	0
2.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
2.3	плановий прибуток	грн/Гкал	0,00	0,000	0,000	0,00
3	Тариф на постачання теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	13,89	13,89	0,000	0,00
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	13,26	13,26	0,000	0,00
3.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0,000	0,00
3.3	плановий прибуток	грн/Гкал	0,63	0,63	0,000	0,00
4	Тариф на теплову енергію, у т. ч.:	грн/Гкал	2 400,37	2 400,38	0,00	0,00
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	2 292,18	2 292,18	0,00	0,00
4.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	плановий прибуток	грн/Гкал	108,19	108,20	0,00	0,00
5	Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам	Гкал	711,28	711,28	0,00	0,00
6	Рівні рентабельності тарифів:					
6.1.	на виробництво теплової енергії	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%
6.2.	на постачання теплової енергії	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%
6.3.	на теплову енергію	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%

Директор

(підпис)

С. В. Пирч

Головний економіст

А. В. Свиридова