



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

«19» жовтня 2021 року

№ 801

Про внесення змін до рішення
від 17 серпня 2021 року № 557
«Про встановлення тарифів
на теплову енергію, її виробництво,
транспортування та постачання та
послугу з постачання теплової енергії,
що надаються приватним
комунально-побутовим підприємством
«Теплокомунсервіс» (коригування)

У зв'язку з збільшенням вартості складових тарифу, зокрема збільшенням вартості природного газу, розглянувши заяву приватного комунально-побутового підприємства «Теплокомунсервіс» від 13.10.2021 року за вх. № 04-08/2/5031 щодо коригування тарифів на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії, відповідно до економічно - обґрунтованих висновків відділу економічного розвитку та інвестицій, у відповідності до Законів України: «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання», «Про ціни та ціноутворення» та постанови Кабінету Міністрів України від 11.06.2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», керуючись ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради

ВИРІШИВ :

1. Внести зміни до рішення виконавчого комітету від 17 серпня 2021 року № 557 « Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання та послугу з постачання теплової енергії, що надаються приватним комунально-побутовим підприємством «Теплокомунсервіс»», провести коригування тарифу та викласти в наступній редакції, згідно структури тарифу, наведеної у додатках:

п.1.1.2. Для бюджетних установ одноставковий тариф на теплову енергію – 3250,60 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії 3014,09 грн/Гкал (без ПДВ)(додаток 1);

тариф на транспортування теплової енергії 227,60 грн/Гкал (без ПДВ)(додаток 2);

тариф на постачання теплової енергії 8,91 грн/Гкал (без ПДВ)(додаток 3).

Тариф одноставковий на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – 3900,72 грн/Гкал.

Двоставковий тариф на теплову енергію для бюджетних установ:

- умовно-змінна частина (плата за одиницю реалізованої теплової енергії) – 2691,71 грн/Гкал (з ПДВ);

- умовно-постійна частина (місячна плата за одиницю теплового навантаження протягом року) – 196108,88 грн/Гкал/год (з ПДВ).

п 1.1.3. Для інших споживачів одноставковий тариф на теплову енергію – 4380,30 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:
тариф на виробництво теплової енергії 4073,68 грн/Гкал (без ПДВ);
тариф на транспортування теплової енергії 297,71 грн/Гкал (без ПДВ);
тариф на постачання теплової енергії 8,91 грн/Гкал (без ПДВ).
Тариф одноставковий на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – 5256,36 грн/Гкал.

Двоставковий тариф на теплову енергію для інших споживачів:
- умовно-змінна частина (плата за одиницю реалізованої теплової енергії) – 3984,31 грн/Гкал (з ПДВ);
- умовно-постійна частина (місячна плата за одиницю теплового навантаження протягом року) – 202222,81 грн/Гкал/год (з ПДВ).

п.1.2. Тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: м. Буча, бул. Богдана Хмельницького, 2:

п.1.2.2. Для бюджетних установ одноставковий тариф на теплову енергію – 2894,93 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії 2885,76 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 4);
тариф на постачання теплової енергії 9,17 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 5).

Тариф одноставковий на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – 3473,92 грн/Гкал

Двоставковий тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:
- умовно-змінна частина (плата за одиницю реалізованої теплової енергії) – 2443,66 грн/Гкал (з ПДВ);

- умовно-постійна частина (місячна плата за одиницю теплового навантаження протягом року) – 173893,21 грн/Гкал/год (з ПДВ).

п.1.2.3. Для інших споживачів одноставковий тариф на теплову енергію – 3941,64 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії 3932,47 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на постачання теплової енергії 9,17 грн/Гкал (без ПДВ).

Тариф одноставковий на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – 4729,97 грн/Гкал

Двоставковий тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:

- умовно-змінна частина (плата за одиницю реалізованої теплової енергії) – 3641,27 грн/Гкал (з ПДВ);

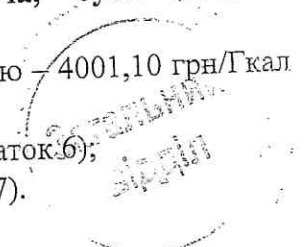
- умовно-постійна частина (місячна плата за одиницю теплового навантаження протягом року) – 173782,01 грн/Гкал/год (з ПДВ).

п.1.3. Тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: м. Буча, бул. Богдана Хмельницького, 4:

п.1.3.2. Для інших споживачів одноставковий тариф на теплову енергію – 4001,10 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії 3993,69 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 6);

тариф на постачання теплової енергії 7,41 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 7).



Тариф одноставковий на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – 4801,32 грн/Гкал
Двоставковий тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:
- умовно-змінна частина (плата за одиницю реалізованої теплової енергії) – 3752,56 грн/Гкал (з ПДВ);
- умовно-постійна частина (місячна плата за одиницю теплового навантаження протягом року) – 167410,25 грн/Гкал/год (з ПДВ).

п.1.7. Тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: м. Буча, вул. Центральна, 33 В:

п.1.7.2. Для інших споживачів одноставковий тариф на теплову енергію – 3796,03 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії – 3787,80 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 8);

тариф на постачання теплової енергії – 8,23 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 9).

Тариф одноставковий на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – 4555,24 грн/Гкал

Двоставковий тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:

- умовно-змінна частина (плата за одиницю реалізованої теплової енергії) – 3571,08 грн/Гкал (з ПДВ);

- умовно-постійна частина (місячна плата за одиницю теплового навантаження протягом року) – 157096,34 грн/Гкал/год (з ПДВ).

п.1.8. Тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: м. Буча, вул. Пушкінська, 59 Б:

п.1.8.2. Для бюджетних установ одноставковий тариф на теплову енергію – 3019,28 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії - 3011,57 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 10);

тариф на постачання теплової енергії - 7,71 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 11).

Тариф одноставковий на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – 3623,14 грн/Гкал

Двоставковий тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:

- умовно-змінна частина (плата за одиницю реалізованої теплової енергії) – 2503,92 грн/Гкал (з ПДВ);

- умовно-постійна частина (місячна плата за одиницю теплового навантаження протягом року) – 178656,10 грн/Гкал/год (з ПДВ).

П.1.8.3. Для інших споживачів одноставковий тариф на теплову енергію – 4109,23 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії - 4101,52 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на постачання теплової енергії - 7,71 грн/Гкал (без ПДВ).

Тариф одноставковий на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – 4931,08 грн/Гкал

Двоставковий тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:

- умовно-змінна частина (плата за одиницю реалізованої теплової енергії) – 3751,02 грн/Гкал (з ПДВ);

- умовно-постійна частина (місячна плата за одиницю теплового навантаження протягом року) – 188367,68 грн/Гкал/год (з ПДВ).

п.1.11. Тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: с. Ворзель, вул. Європейська, 4 Б:

п.1.11.2. Для інших споживачів одноставковий тариф на теплову енергію – 4031,53 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії – 4023,39 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 12);

тариф на постачання теплової енергії – 8,14 грн/Гкал (без ПДВ) (додаток 13).

Тариф одноставковий на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – 4837,84 грн/Гкал

Двоставковий тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:

- умовно-змінна частина (плата за одиницю реалізованої теплової енергії) – 3605,21 грн/Гкал (з ПДВ);

- умовно-постійна частина (місячна плата за одиницю теплового навантаження протягом року) – 196759,87 грн/Гкал/год (з ПДВ).

п.2. Ввести в дію тарифи, встановлені даним рішенням, з початком опалювального сезону в Бучанській міській територіальній громаді на 2021-2022рр.

п.2.1. Відділу житлово-комунальної інфраструктури розробити Програму відшкодування різниці між розміром тарифів на послуги з постачання теплової енергії та розміром економічно обґрунтованих витрат на 2021-2022 рр. для населення та винести на розгляд депутатських комісій з подальшим винесенням на сесію Бучанської міської ради.

п.2.2. ПКПП «Теплокомунсервіс» застосовувати тариф для населення, що діяв в опалювальному сезоні 2020-2021 встановлені рішенням виконавчого комітету Бучанської міської ради від 18 грудня 2018 року № 661, виходячи з пункту 2.1. даного рішення.

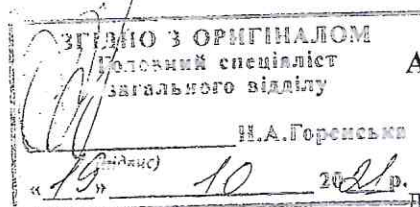
3. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Бучанської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Шепетька С.А.

Міський голова



Керуючий справами



Анатолій ФЕДУРК

Дмитро ГАПЧЕНКО

Начальник відділу бухгалтерського
обліку та фінансового забезпечення-головний
бухгалтер

Світлана ЯКУБЕНКО

Начальник відділу економічного розвитку
та інвестицій

Тетяна ЛІПІНСЬКА

Погоджено:

Начальник управління
юридично-кадрової роботи

Людмила РИЖЕНКО

Подання:

В.о начальника відділу
житлово-комунальної
інфраструктури

Анастасія ВИГІВСЬКА

Структура тарифів на виробництво теплової енергії

Додаток 1

(крім виробництва теплової енергії системами автономного опалення)

до рішення виконавчого комітету
від 19 червня 2021р. № 801Бучанська міська об'єднана територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

без ПДВ

№ п/п	Показники	Сумарні та середньобілітські показники		Виробництво теплової енергії для потреб населення		Виробництво теплової енергії для потреб бюджетних установ		Виробництво теплової енергії для потреб інших споживачів	
		тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	98216,06	1929,10	65687,30	1629,00	27075,69	2741,10	5447,07	3 751,41
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	72574,34	1425,55	45756,67	1156,05	22101,77	2227,55	4715,91	3 247,85
1.1.1	паливо	60205,26	1183,86	36150,55	914,36	19714,43	1975,86	4264,97	3 066,16
1.1.2	електроенергія	5498,13	108,02	4275,33	108,02	1666,06	168,02	156,84	108,02
1.1.3	покупка теплової енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вода для технічних цілей та доочищення	54,69	1,07	42,52	1,07	16,61	1,07	1,56	1,07
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріали	6756,56	132,60	5248,26	132,60	1599,77	132,60	192,53	132,60
1.2	прямі витрати на оплату праці	11348,74	222,92	8823,14	222,92	2361,92	222,92	327,68	222,92
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	6186,11	121,51	4809,42	121,51	1200,25	121,51	176,44	121,51
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	2456,72	49,04	1941,09	49,04	484,42	49,04	71,21	49,04
1.3.2	амортизаційні відрахування	1533,44	30,12	1192,18	30,12	297,52	30,12	43,74	30,12
1.3.3	інші прямі витрати	2155,94	42,35	1676,15	42,35	418,30	42,35	61,49	42,35
1.4	загальновиборничі витрати, у т. ч.:	8100,86	159,12	6298,06	159,12	1571,76	159,12	231,05	159,12
1.4.1	витрати на оплату праці	5729,10	112,53	4454,12	112,53	1111,58	112,53	163,40	112,53
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	1266,40	24,76	979,91	24,76	244,55	24,76	35,95	24,76
1.4.3	інші витрати	1111,36	21,83	864,03	21,83	215,63	21,83	31,70	21,83
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	6761,13	132,81	5256,48	132,81	1311,82	132,81	192,84	132,81
2.1	витрати на оплату праці	5014,88	98,60	3907,74	98,60	873,97	98,60	143,17	98,60
2.2	відрахування на соціальні заходи	1104,37	21,69	856,40	21,69	214,27	21,69	31,50	21,69
2.3	інші витрати	641,88	12,51	492,34	12,51	123,57	12,51	18,16	12,51
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	104971,19	2081,91	70943,78	1792,41	28387,51	2875,90	5679,91	3 894,21
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, усього *, у т. ч.:	5120,55	100,58	3460,67	87,43	1384,76	140,19	275,12	185,47
8.1	податок на прибуток	921,70	18,10	622,92	15,74	249,26	25,23	49,52	34,11
8.2	дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	розподілений фонд (амортизація)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	забезпечення обслуговування	4198,85	82,48	2837,75	71,70	1135,50	114,96	225,60	155,37
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами	110091,74	2162,49	74404,45	1879,84	29772,27	3014,09	5955,02	4 079,69
10	Тарифи на виробництво теплової енергії	2162,49		1879,84		3014,09		4079,69	
11	Витрати на теплову енергію з інших підприємств	50000,80		37400,10		9577,68		1452,91	

Вс. на відшкодування згідно ЖЕК

Додаток 1 ВИГІВІСЬКА



Структура тарифів на транспортування теплової енергії

Додаток 2

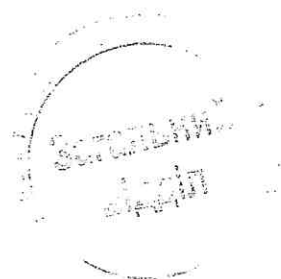
до рішення виконавчого комітету
від 10 жовтня 2021 р. № 501Бучинська міська об'єднана територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

грн/год

№ п/п	Пояснення	населення		бюджетних установ		інших споживачів	
		тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал
1	Виробничі собівартість, у тому числі:	5329,17	143,55	1992,99	215,12	384,02	281,97
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	4403,22	118,61	1761,91	190,18	350,05	257,03
1.1.1	електроенергія	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	топливо для технічних цілей та побутового опалення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріали	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	витрати на теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах при її	4403,22	118,61	1761,91	190,18	350,05	257,03
1.2	Прямі витрати на оплату праці	513,83	13,84	128,23	13,84	18,85	13,84
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	328,14	8,84	81,89	8,84	12,04	8,84
1.3.1	відшкодування на соціальні заходи	113,04	3,05	28,21	3,05	4,15	3,05
1.3.2	амортизаційні відрахування	41,29	1,11	10,30	1,11	1,51	1,11
1.3.3	інші прямі витрати	173,81	4,68	43,38	4,68	6,38	4,68
1.4	Загальнопромислові витрати, у тому числі:	83,98	2,26	20,96	2,26	3,08	2,26
1.4.1	витрати на оплату праці	59,46	1,60	14,84	1,60	2,18	1,60
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	13,08	0,35	3,26	0,35	0,48	0,35
1.4.3	інші витрати	11,44	0,31	2,85	0,31	0,42	0,31
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	70,09	1,89	17,49	1,89	2,57	1,89
2.1	витрати на оплату праці	52,00	1,40	12,98	1,40	1,91	1,40
2.2	відрахування на соціальні заходи	11,44	0,31	2,85	0,31	0,42	0,31
2.3	інші витрати	6,65	0,18	1,66	0,18	0,24	0,18
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	5399,26	145,44	2010,48	217,01	386,59	283,86
7	Витрати на відшкодування втрат	8535,14	229,91	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:	263,38	7,09	98,07	10,59	18,86	13,85
8.1	поділок на прибуток	47,41	1,28	17,65	1,91	3,39	2,49
8.2	Дивіденди		0,00		0,00		0,00
8.3	резервний фонд (капітал)		0,00		0,00		0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00		0,00		0,00
8.5	забезпечення об'єктів життєвості	215,97	5,82	80,42	8,68	15,46	11,35
9	Вартість транспортування теплової енергії за відповідними тарифами	5662,63	152,53	2108,55	227,60	405,45	297,71
10	Середньозважений тариф на транспортування теплової енергії	152,53		227,60		297,71	
12	Корисний відпуск теплової енергії з мережі лінійні, Гкал	37123,51		9264,61		1361,89	

В.О. Мельничук Д. відділу ЖКГ

Анастасія ВИТІВСЬКА



Структура тарифу на постачання теплової енергії

(крім постачання теплової енергії системами автономного тепlopостачання)

Додаток 3
до рішення
виконавчого комітету
від 19 жовтня 2021 р.
№ 801

Бучанська міська об'єднана територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

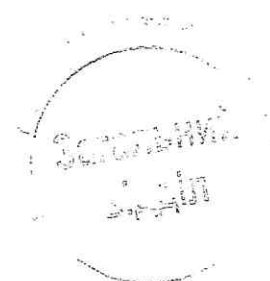
Без ПДВ

№ з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники	
		тис.грн	грн/Ткал
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	377,29	7,90
1.1	прямі матеріальні витрати	1,20	0,03
1.2	прямі витрати на оплату праці	278,88	5,84
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	62,99	1,32
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	61,35	1,28
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	1,64	0,03
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	34,22	0,72
1.4.1	витрати на оплату праці	24,20	0,51
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	5,32	0,11
1.4.3	інші витрати	4,69	0,10
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	28,56	0,60
2.1	витрати на оплату праці	21,20	0,44
2.2	відрахування на соціальні заходи	4,66	0,10
2.3	інші витрати	2,69	0,06
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	405,85	8,50
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:	19,80	0,41
8.1	податок на прибуток	3,56	0,07
8.2	дивіденти	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.5	забезпечення общових коштів	16,23	0,34
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	425,64	8,91
10	Середньозважений тариф на постачання теплової енергії	8,91	
11	Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам	47750,01	

В.о. начальника відділу ЖКІ

Анастасія

ВИГІВСЬКА



Структура тарифів на виробництво теплової енергії

для будинку, що об'єднаний системою автономного теплопостачання, за адресою: м.Буча, бул. Б. Хмельницького, 2

Додаток 4

використано з довідку
від 19 жовтня 2021 р.

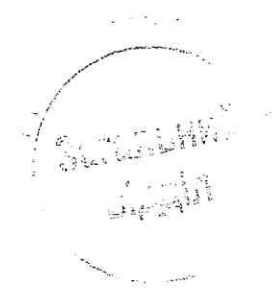
№ 801

без ПДВ

№ з/п	Позначки	Сумарні та середньозважені показники		Виробництво теплової енергії для потреб населення		Виробництво теплової енергії для потреб бюджетних установ		Виробництво теплової енергії для потреб інших споживачів	
		тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	2910,95	1765,07	2418,07	1561,53	218,39	2629,86	274,49	3 627,87
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	2008,19	1225,00	1685,86	1085,46	178,86	2153,79	235,47	3 151,80
1.1.1	паливо	1757,09	1045,78	1399,58	903,23	163,72	1971,57	221,00	2 900,58
1.1.2	електроенергія	110,65	64,81	100,36	64,81	5,38	64,81	4,90	64,81
1.1.3	позуова теплова енергія	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	паливо для технічних цілей та побутових потреб	0,40	0,24	0,37	0,24	0,02	0,24	0,02	0,24
1.1.5	матеріали, запчастини та інші матеріали	260,04	117,18	181,45	117,18	9,73	117,18	8,87	117,18
1.2	прямі витрати на оплату праці	374,51	219,36	330,02	219,36	18,22	219,36	16,00	219,36
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	201,11	117,80	182,41	117,80	9,78	117,80	8,21	117,80
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	82,39	48,26	74,73	48,26	4,01	48,26	3,65	48,26
1.3.2	амортизаційні відрахування	7,41	4,34	6,72	4,34	0,36	4,34	0,33	4,34
1.3.3	інші прямі витрати	111,31	65,20	100,96	65,20	5,41	65,20	4,93	65,20
1.4	загальнонавчальні витрати, у т. ч.:	237,15	138,91	215,10	138,91	11,54	138,91	10,51	138,91
1.4.1	витрати на оплату праці	173,89	101,86	157,73	101,86	8,46	101,86	7,71	101,86
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	38,26	22,41	34,70	22,41	1,86	22,41	1,70	22,41
1.4.3	інші витрати	25,00	14,64	22,68	14,64	1,22	14,64	1,11	14,64
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	207,74	121,68	188,43	121,68	10,10	121,68	9,21	121,68
2.1	витрати на оплату праці	154,24	90,35	139,70	90,35	7,50	90,35	6,84	90,35
2.2	відрахування на соціальні заходи	33,93	19,88	30,78	19,88	1,65	19,88	1,50	19,88
2.3	інші витрати	19,57	11,46	17,75	11,46	0,95	11,46	0,87	11,46
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	3118,69	1826,76	2606,50	1663,21	228,50	2751,54	283,70	3 742,56
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, усього *, у т. ч.:	152,13	89,11	127,15	82,11	11,15	134,22	13,84	182,91
8.1	податок на прибуток	27,38	16,04	22,89	14,78	2,01	24,16	2,49	32,92
8.2	амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (доїдла)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	збільшення об'ємів кошту	124,75	73,07	104,26	67,33	9,14	110,06	11,35	149,99
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами	3270,82	1915,87	2733,64	1765,32	239,64	2985,76	297,54	3 932,47
10	Тарифи на виробництво теплової енергії	1915,87		1765,32		239,64		3932,47	
11	Витрати на виробництво теплової енергії з урахуванням власних	1707,23		1548,53		83,04		75,66	

В.о. начальника відділу ЖКТ

Анастасія ВИПІВСКА



Структура тарифу на постачання теплової енергії

для будинку, що обладнаний системою автономного теплопостачання, за адресою: м.Буча, бул. Б.
Хмельницького, 2

Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

Без ПДВ

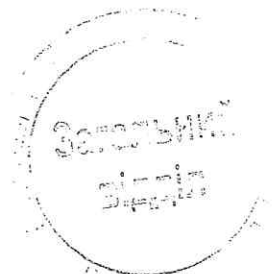
Додаток 5
до рішення
виконавчого комітету
від 19 жовтня 2021 р.
№ 801

N з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники	
		тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	13,87	8,12
1.1	прямі матеріальні витрати	0,00	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	10,33	6,05
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	2,33	1,37
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	2,27	1,33
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,06	0,04
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	1,20	0,70
1.4.1	витрати на оплату праці	0,88	0,52
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,19	0,11
1.4.3	інші витрати	0,13	0,07
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	1,05	0,62
2.1	витрати на оплату праці	0,78	0,46
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,17	0,10
2.3	інші витрати	0,10	0,06
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	14,92	8,74
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:	0,73	0,43
8.1	податок на прибуток	0,13	0,08
8.2	дивіденти	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	0,60	0,35
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	15,65	9,17
10	Середньозважений тариф на постачання теплової енергії	9,17	
11	Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам	1707,23	

В.о. начальника відділу ЖКІ

Анастасія

ВИГІВСЬКА



Структура тарифів на виробництво теплової енергії

Додаток 6

до річного зведеного
балансу від 19 лютого
2021 р. № 801

для будинку, що об'єднаний системою автономного теплопостачання, за адресою: м. Буча, бул. Б. Хмельницького 0, 4

№ п/п	Пояснення	Сумарні та середньозважені показники		Виробництво теплової енергії для потреб населення		Виробництво теплової енергії для потреб інших споживачів	
		тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	9	10
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	3129,65	1476,02	2712,88	1546,42	416,77	3 687,77
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	2257,85	1209,14	1873,85	1079,54	364,01	3 230,60
1.1.1	паливо	1500,86	1045,62	1642,07	934,02	347,79	3 077,38
1.1.2	електроенергія	92,00	49,75	87,28	49,75	5,62	49,75
1.1.3	покупка теплової енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вода для технологічних потреб та водопостачання	0,32	0,17	0,30	0,17	0,02	0,17
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	174,78	93,60	164,20	93,60	10,58	93,60
1.2	прямі витрати на оплату праці	405,66	217,24	381,11	217,24	24,55	217,24
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	211,27	113,14	195,48	113,14	12,79	113,14
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	89,24	47,79	83,84	47,79	5,40	47,79
1.3.2	амортизаційні відрахування	6,23	3,34	5,85	3,34	0,38	3,34
1.3.3	інші прямі витрати	115,79	62,01	108,78	62,01	7,01	62,01
1.4	загальнозаврохідні витрати, у т. ч.:	254,87	136,49	239,45	136,49	15,43	136,49
1.4.1	витрати на оплату праці	186,69	100,08	175,58	100,08	11,31	100,08
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	41,12	22,02	38,63	22,02	2,49	22,02
1.4.3	інші витрати	26,87	14,39	25,24	14,39	1,63	14,39
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	224,40	120,17	210,82	120,17	13,58	120,17
2.1	витрати на оплату праці	166,69	89,27	156,60	89,27	10,00	89,27
2.2	відрахування на соціальні заходи	36,67	19,64	34,45	19,64	2,22	19,64
2.3	інші витрати	21,03	11,26	19,76	11,26	1,27	11,26
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	3354,05	1796,19	2923,70	1666,59	430,35	3 807,24
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, усього *, у т. ч.:	163,61	87,62	142,62	81,30	20,99	184,75
8.1	податок на прибуток	29,45	15,77	25,67	14,63	3,78	33,44
8.2	додатки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	збільшення об'ємів кошту	134,16	71,85	116,95	66,66	17,21	152,32
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами	3517,66	1883,81	3066,31	1747,89	451,35	3 501,60
10	Тарифи на виробництво теплової енергії	1883,81		1747,89		3993,69	
11	Відпуск теплової енергії з балансу власних підприємств	1867,32		1754,30		113,01	

В.О. Начальник відділу ЖКГ

Авдеев ВІПІВСЬКА



Структура тарифу на постачання теплової енергії

Додаток 7

для будинку, що обладнаний системою автономного тепlopостачання, за адресою: м.Буча, бул. Б.
Хмельницького, 4

до рішення виконавчого комітету
від 19 жовтня 2021 р. № 801

Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

Без ПДВ

№ з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники	
		тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	12,27	6,57
1.1	прямі матеріальні витрати	0,00	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	9,14	4,89
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	2,06	1,11
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	2,01	1,08
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,05	0,03
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	1,06	0,57
1.4.1	витрати на оплату праці	0,78	0,42
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,17	0,09
1.4.3	інші витрати	0,11	0,06
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,94	0,50
2.1	витрати на оплату праці	0,70	0,37
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,15	0,08
2.3	інші витрати	0,09	0,05
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	13,20	7,07
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:	0,64	0,34
8.1	податок на прибуток	0,12	0,06
8.2	дивіденти	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.5	забезпечення об'єктів кошту	0,53	0,28
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	13,85	7,41
10	Середньозважений тариф на постачання теплової енергії	7,41	
11	Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам	1867,32	

В.О. начальника відділу ЖКІ

Анастасія

ВИГІВСЬКА



Структура тарифів на виробництво теплової енергії

для будинку, що обладнаний системою автономного теплопостачання, за адресою: м.Буча, вул. Центральна, 33 В

Додаток 8

до рішення виконавчого
комітету від 19 лютого 2021 р.
№ 301

Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

без ПДВ

№ з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники		Виробництво теплової енергії для потреб населення		Виробництво теплової енергії для потреб інших споживачів	
		тис.грн	грн/Ткал	тис.грн	грн/Ткал	тис.грн	грн/Ткал
1	2	3	4	5	6	9	10
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	2011,65	1538,92	1891,03	1475,91	120,63	3 493,59
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	1482,87	1127,02	1376,10	1074,02	106,77	3 096,70
1.1.1	паливо	1247,71	948,30	1147,10	895,29	100,51	2 917,97
1.1.2	електроенергія	76,22	57,93	74,22	57,93	2,00	57,93
1.1.3	поступової теплової енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	води для технічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні	158,94	120,80	154,78	120,80	4,17	120,80
1.2	прямі витрати на оплату праці	268,77	188,67	263,30	188,67	5,47	188,67
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	150,25	114,19	146,31	114,19	3,94	114,19
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	45,93	34,91	44,72	34,91	1,20	34,91
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	104,32	79,28	101,58	79,28	2,73	79,28
1.4	загальноновиробничі витрати, у т. ч.:	169,77	129,93	165,32	129,93	4,45	129,93
1.4.1	витрати на оплату праці	124,49	94,61	121,22	94,61	3,26	94,61
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	27,39	20,81	26,67	20,81	0,72	20,81
1.4.3	інші витрати	17,90	13,60	17,43	13,60	0,47	13,60
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	148,72	113,03	144,82	113,03	3,90	113,03
2.1	витрати на оплату праці	110,42	83,92	107,52	83,92	2,89	83,92
2.2	відрахування на соціальні заходи	24,29	18,46	23,66	18,46	0,64	18,46
2.3	інші витрати	14,01	10,65	13,64	10,65	0,37	10,65
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	2160,37	1641,95	2035,85	1555,54	124,53	3 611,62
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, усього *, у т. ч.:	105,38	80,09	99,31	77,51	6,07	176,18
8.1	податок на прибуток	18,97	14,42	17,88	13,95	1,09	31,71
8.2	дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	забезпечення об'єктних коштів	86,41	65,68	81,43	63,56	4,98	144,46
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами	2265,76	1722,04	2135,16	1666,45	130,60	3 787,80
10	Тарифи на виробництво теплової енергії	1722,04		1666,45		3787,80	
11	Відпуск теплової енергії з колекторів власних	1315,74		1281,26		34,48	

В.о. начальника відділу ЖКІ

Андрей ВІТІВСЬКА

Служба
Бухгалтерія

Структура тарифу на постачання теплової енергії

Додаток 9

для будинку, що обладнаний системою автономного теплопостачання, за адресою: м.Буча, вул. Центральна, 33 В
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

до рішення виконавчого комітету
від 19 жовтня 2021 р. № 801

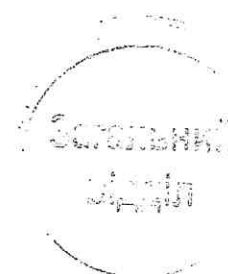
Без ПДВ

№ п/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники	
		тис.л рн	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	9,60	7,30
1.1	прямі матеріальні витрати	0,00	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	7,15	5,43
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	1,62	1,23
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	1,57	1,20
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,04	0,03
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,83	0,63
1.4.1	витрати на оплату праці	0,61	0,46
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,13	0,10
1.4.3	інші витрати	0,09	0,07
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,73	0,55
2.1	витрати на оплату праці	0,54	0,41
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,12	0,09
2.3	інші витрати	0,07	0,05
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	10,33	7,85
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:	0,50	0,38
8.1	податок на прибуток	0,09	0,07
8.2	дивіденти	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	0,41	0,31
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	10,83	8,23
10	Середньозважений тариф на постачання теплової енергії	8,23	
11	Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам	1315,74	

В.о. начальника відділу ЖКІ

Анастасія

ВИГІВСЬКА



Структура тарифів на виробництво теплової енергії

Додаток №10
до рішення виконавчого
засідання від 19 червня
2022 р. № 801

для системи автономного тепlopостачання будинку за адресою: м.Буча, вул. Пушкінська, 59-Б

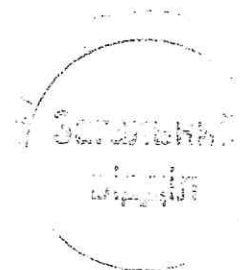
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

без ПДВ

№п/п	Позначення	Сумарні та середньобілітні показники		Виробництво теплової енергії для потреб населення		Виробництво теплової енергії для потреб бізнесних установ		Виробництво теплової енергії для потреб інших споживачів	
		тис.грн	грн/Ткал	тис.грн	грн/Ткал	тис.грн	грн/Ткал	тис.грн	грн/Ткал
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	2201,11	1880,73	1630,02	1650,23	194,39	2742,71	376,71	3 781,87
1.1	вартість матеріальних витрат, у т. ч.:	1580,56	1330,50	1090,86	1100,00	156,81	2212,48	323,59	3 251,74
1.1.1	паливо	1577,06	1191,06	990,44	990,56	145,51	2053,04	308,01	3 067,30
1.1.2	експлуатаційні	39,27	33,55	33,55	33,55	2,38	33,55	3,34	33,55
1.1.3	вартість теплової енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вартість технологічних витрат та втрат теплоенергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріали	147,33	125,89	125,87	125,89	8,52	125,89	12,54	125,89
1.2	прямі витрати на оплату праці	256,82	210,44	210,41	210,44	15,55	210,44	21,36	210,44
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	191,67	163,77	163,75	163,77	11,61	163,77	16,31	163,77
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	56,50	48,28	48,27	48,28	3,42	48,28	4,81	48,28
1.3.2	амортизаційні відрахування	8,50	7,26	7,26	7,26	0,51	7,26	0,72	7,26
1.3.3	інші прямі витрати	126,66	108,23	108,21	108,23	7,67	108,23	10,78	108,23
1.4	загальнопромислові витрати, у т. ч.:	172,06	147,02	147,00	147,02	10,42	147,02	14,54	147,02
1.4.1	витрати на оплату праці	126,17	107,80	107,79	107,80	7,54	107,80	10,74	107,80
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	27,76	23,72	23,71	23,72	1,68	23,72	2,36	23,72
1.4.3	інші витрати	18,14	15,50	15,50	15,50	1,10	15,50	1,54	15,50
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	150,73	128,79	128,77	128,79	9,13	128,79	12,83	128,79
2.1	витрати на оплату праці	111,91	95,62	95,61	95,62	6,78	95,62	9,52	95,62
2.2	відрахування на соціальні заходи	24,62	21,04	21,03	21,04	1,49	21,04	2,10	21,04
2.3	інші витрати	14,20	12,13	12,13	12,13	0,86	12,13	1,21	12,13
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	2351,84	2009,52	1758,79	1758,02	203,51	2871,50	380,53	3 910,75
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, усього *, у т. ч.:	114,72	98,03	85,79	85,81	9,93	140,67	19,00	190,77
8.1	податок на прибуток	20,55	17,54	15,44	15,45	1,79	25,21	3,42	34,34
8.2	дивиденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	розподілений фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	інші розподілені виробничі (виробничі) доходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	зобов'язання об'єкту доходу	94,07	80,38	70,35	70,36	8,14	114,86	15,58	156,43
9	Вартість виробництва теплової енергії за підприємством тарифами	2466,56	2107,53	1844,59	1844,83	213,44	3011,57	408,54	4 101,52
10	Тарифи на виробництво теплової енергії	2107,53		1844,83		3011,57		4101,52	
11	Вартість теплової енергії з коефіцієнтом власних	1170,35		990,87		70,87		99,51	

В.О. Начальник відділу ЖЕК

Адреса: м. БУЧА, вул. ПУШКІНСКА



Структура тарифу на постачання теплової енергії
для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: м.Буча, вул. Пушкінська, 59-Б

Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"
Без ПДВ

№ з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники	
		тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	8,00	6,83
1.1	прямі матеріальні витрати	0,00	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	5,96	5,09
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	1,35	1,15
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	1,31	1,12
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,04	0,03
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,69	0,59
1.4.1	витрати на оплату праці	0,51	0,43
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,11	0,10
1.4.3	інші витрати	0,07	0,06
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,61	0,52
2.1	витрати на оплату праці	0,45	0,39
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,10	0,08
2.3	інші витрати	0,06	0,05
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	8,61	7,35
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:	0,42	0,36
8.1	податок на прибуток	0,08	0,06
8.2	дивіденти	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	0,34	0,29
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	9,03	7,71
10	Середньозважений тариф на постачання теплової енергії	7,71	
11	Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам	1170,35	

В.о. начальника відділу ЖКІ

Анастасія

ВИГІВСЬКА



Структура тарифів на виробництво теплової енергії

Додаток №12
до рішення з питань регулювання
цін комітету від 19 грудня
2021 р. № 501

для будинку, що обладнаний системою автономного теплопостачання, за адресою: с. Ворзель, вул.

Європейська, 4Б

Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

без ПДВ

№ з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники		Виробництво теплової енергії для потреб населення		Виробництво теплової енергії для потреб інших споживачів	
		тис.грн	грн/Ткал	тис.грн	грн/Ткал	тис.грн	грн/Ткал
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	1894,90	1709,40	1752,74	1637,76	142,16	3 710,65
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	1222,01	1102,38	1103,11	1030,74	118,90	3 103,64
1.1.1	паливо	1083,84	977,74	969,71	906,10	114,13	2 975,99
1.1.2	електроенергія	28,10	25,35	27,13	25,35	0,57	25,35
1.1.3	покупна теплова енергія	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вода для технічних і інших потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріали	110,07	99,29	106,26	99,29	3,80	99,29
1.2	прямі витрати на оплату праці	371,79	335,39	358,94	335,39	12,85	335,39
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	142,15	128,23	137,24	128,23	4,91	128,23
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	81,79	73,79	78,97	73,79	2,83	73,79
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	60,35	54,45	58,27	54,45	2,08	54,45
1.4	загальновиробничі витрати, у т. ч.:	158,95	143,39	153,46	143,39	5,49	143,39
1.4.1	витрати на оплату праці	116,56	105,15	112,53	105,15	4,03	105,15
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	25,64	23,13	24,76	23,13	0,89	23,13
1.4.3	інші витрати	16,76	15,12	16,18	15,12	0,58	15,12
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	139,24	125,61	134,43	125,61	4,81	125,61
2.1	витрати на оплату праці	103,38	93,26	99,81	93,26	3,57	93,26
2.2	відрахування на соціальні заходи	22,74	20,52	21,96	20,52	0,79	20,52
2.3	інші витрати	13,12	11,83	12,66	11,83	0,45	11,83
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	2034,14	1835,01	1887,17	1763,37	146,97	3 836,26
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, усього*, у т. ч.:	99,23	89,51	92,06	85,02	7,17	187,13
8.1	податок на прибуток	17,86	16,11	16,57	15,48	1,29	33,68
8.2	дивіденти	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	зобов'язання обіжних коштів	81,37	73,40	75,49	70,53	5,88	153,45
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами	2133,37	1924,52	1979,23	1849,39	154,14	4 023,39
10	Тарифи на виробництво теплової енергії	1924,52		1849,39		4023,39	
11	Відпуск теплової енергії з колекторів власних	1108,52		1070,21		38,31	

В.О. начальник відділу ЖКІ

Андрей ВИГІВСЬКА

Секретар
Лілія

Структура тарифу на постачання теплової енергії

для будинку, що обладнаний системою автономного теплопостачання, за адресою: с. Ворзель, вул. Європейська,
4Б

Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"
Без ПДВ

№ з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники	
		тис.грн	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	8,00	7,22
1.1	прямі матеріальні витрати	0,00	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	5,96	5,38
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	1,35	1,21
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	1,31	1,18
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,04	0,03
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,69	0,63
1.4.1	витрати на оплату праці	0,51	0,46
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,11	0,10
1.4.3	інші витрати	0,07	0,07
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,61	0,55
2.1	витрати на оплату праці	0,45	0,41
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,10	0,09
2.3	інші витрати	0,06	0,05
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість*	8,61	7,76
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:	0,42	0,38
8.1	податок на прибуток	0,08	0,07
8.2	дивіденти	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	0,34	0,31
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	9,03	8,14
10	Середньозважений тариф на постачання теплової енергії	8,14	
11	Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам	1108,52	

В.о. начальника відділу ЖКІ

Анастасія

ВИГІВСЬКА

