

**КОПІЯ**

ГОСТОМЕЛЬСЬКА СЕЛИЩНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.10.2026 с-ще Гостомель Бучанського району Київської області № 990

Про встановлення тарифів на теплову енергію, що надається ПКПП «Теплокомунсервіс» на опалювальний період 2026/2027 роки

Керуючись Законами України «Про правовий режим воєнного стану», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», постановою Верховної Ради України від 29.04.2025 № 4384-IX «Про здійснення начальником Гостомельської селищної військової адміністрації Бучанського району Київської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», розпорядження Президента України від 08.06.2023 №101/2023-рп «Про призначення С. Смеля начальником Гостомельської селищної військової адміністрації Бучанського району Київської області», відповідно до Указу Президента України від 21.03.2022 № 156/2022 «Про утворення військової адміністрації», постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги, Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення», враховуючи протокол засідання робочої комісії з аналізу економічного обґрунтування розрахунків тарифів на теплову енергію та комунальні послуги, які подаються на їх встановлення, зміну та коригування до Гостомельської селищної військової адміністрації № 4 від 02.10.2026

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Встановити ПКПП «Теплокомунсервіс» на опалювальний період 2026/2027 року:

1.1 економічно обґрунтовані тарифи на теплову енергію, вироблену на котельнях з використанням природного газу, для потреб населення Гостомельської



КОПІЯ

селищної територіальної громади, її транспортування та постачання відповідно до додатку 1.

1.2 економічно обгрунтовані тарифи на теплову енергію, вироблену на котельнях з використанням природного газу, для потреб бюджетних установ Гостомельської селищної територіальної громади, її транспортування та постачання відповідно до додатку 1.

1.3 економічно обгрунтовані тарифи на теплову енергію, для системи автономного теплопостачання будинку за адресою с-ще Гостомель, вул. Свято-Покровська, 73-Б/5 відповідно до додатку 2.

1.4 економічно обгрунтовані тарифи на теплову енергію, для системи автономного теплопостачання будинку за адресою с-ще Гостомель, вул. Героїв Гостомеля, 16-Б відповідно до додатку 3.

1.5 економічно обгрунтовані двоставкові тарифи на теплову енергію, вироблену на котельнях з використанням природного газу, для потреб населення Гостомельської селищної територіальної громади, її транспортування та постачання відповідно до додатку 4.

1.6 економічно обгрунтовані двоставкові тарифи на теплову енергію, вироблену на котельнях з використанням природного газу, для потреб бюджетних установ Гостомельської селищної територіальної громади, її транспортування та постачання відповідно до додатку 4.

1.7 економічно обгрунтовані двоставкові тарифи на теплову енергію, для системи автономного теплопостачання будинку за адресою с-ще Гостомель, вул. Свято-Покровська, 73-Б/5 відповідно до додатку 5.

1.8 економічно обгрунтовані двоставкові тарифи на теплову енергію, для системи автономного теплопостачання будинку за адресою с-ще Гостомель, вул. Героїв Гостомеля, 16-Б відповідно до додатку 6.

2. Застосувати ПКПП «Теплокомунсервіс» на опалювальний період 2026/2027 року:

2.1 тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії (крім систем автономного теплопостачання) для населення Гостомельської селищної територіальної громади, що діяв в опалювальному сезоні 2021/2022 років, встановлений рішенням виконавчого комітету Гостомельської селищної ради Бучанського району Київської області від 06.10.2021 № 278 у розмірі 2127,13 грн/Гкал (без ПДВ) за складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії 1772,51 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на транспортування теплової енергії 345,78 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на постачання теплової енергії 8,84 грн/Гкал (без ПДВ).

2.2 тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії для населення з системою автономного теплопостачання, будинку за адресою с-ще Гостомель, вул. Свято-Покровська, 73-Б/5, що діяв в опалювальному сезоні 2021/2022 років, встановлений рішенням виконавчого комітету Гостомельської селищної ради Бучанського району Київської області від 06.10.2021 № 278, у розмірі 1854,62 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії 1845,84 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на постачання теплової енергії 8,78 грн/Гкал (без ПДВ);



**ЗІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**

КОПІЯ

2.3 тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії для населення з системою автономного теплопостачання, будинку за адресою с-ще Гостомель, вул. Героїв Гостомеля, 16 Б, що діяв в опалювальному сезоні 2021/2022 років, встановлений рішенням виконавчого комітету Гостомельської селищної ради Бучанського району Київської області від 06.10.2021 № 278, у розмірі 1882,04 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії 1873,22 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на постачання теплової енергії 8,82, грн/Гкал (без ПДВ).

2.4 тариф на теплову енергію , що виробляється, транспортується та постачається для бюджетних установ:

- тариф одноставковий з ПДВ - 5075,95 грн/Гкал;
- тариф двоставковий умовно-змінна частина з ПДВ - 2926,51 грн/Гкал;
- тариф двоставковий умовно-постійна частина з ПДВ - 255015,35грн/Гкал/год.

3. Відділ з питань внутрішньої та інформаційної політики Гостомельської селищної військової адміністрації забезпечити оприлюднення даного розпорядження в засобах масової інформації та на сайті Гостомельської селищної військової адміністрації.

4. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника начальника Володимира ФЕДЧЕНКО

Начальник

Сергій СМАЛЬ



Розрахунок тарифів на теплову енергію на 2026-2027 р.р.
крім теплової енергії, що виробляється та постачається системами автономного опалення
Гостомельська селищна територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

Без ПДВ

N з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозваже ні показники	На потреби споживачів:		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
1	Тариф на виробництво теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	2 844,66	2 811,11	4 203,71	
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	2 716,44	2 684,41	4 014,24	
1.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
1.3	плановий прибуток	грн/Гкал	128,22	126,70	189,47	
2	Тариф на транспортування теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	530,24	530,90	0,00	
2.1	повна планова собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	506,97	506,97	0,00	
2.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
2.3	плановий прибуток	грн/Гкал	23,27	23,93	0,00	
3	Тариф на постачання теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	26,25	26,25	26,25	
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	25,07	25,07	25,07	
3.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0	
3.3	плановий прибуток	грн/Гкал	1,18	1,18	1,18	
4	Тариф на теплову енергію, у т. ч.:	грн/Гкал	3 401,15	3 368,26	4 229,96	
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	3 248,48	3 216,45	4 039,31	
4.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
4.3	плановий прибуток	грн/Гкал	152,67	151,81	190,65	
5	Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам	Гкал	3 009,89	2 926,46	83,43	0,30
6	Рівні рентабельності тарифів:					
6.1	на виробництво теплової енергії	%	4,72%	4,72%	4,72%	0,00%
6.2	на транспортування теплової енергії	%	4,72%	4,72%	4,72%	0,00%
6.3	на постачання теплової енергії	%	4,72%	4,72%	4,72%	0,00%
6.4	на теплову енергію	%	4,72%	4,72%	4,72%	0,00%

В. о. начальника відділу житлово-комунального господарства,
благоустрою та інфраструктури



Вадим ДУБАС



Згідно
з оригіналом

КОПІЯ

Додаток 2 до Розпорядження
Гостомельської військової
адміністрації № 910 від
06.10.2026 р.

Розрахунок тарифів на теплову енергію на 2026-2027 р.р.
для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: с-ще Гостомель, вул. Свято-Покровська, 73-Б/5
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

Без ПДВ

N з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозваже ні показники	На потреби споживачів:		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
1	Тариф на виробництво теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	2 988,50	2 988,50	0,00	0,00
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	2 853,80	2 853,80	0,00	0,00
1.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
1.3	плановий прибуток	грн/Гкал	134,70	134,70	0,00	0,00
2	Тариф на транспортування теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	0	0	0	0
2.1	повна планова собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	0	0	0	0
2.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
2.3	плановий прибуток	грн/Гкал	0,00	0,000	0,000	0,00
3	Тариф на постачання теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	31,71	31,71	31,71	31,71
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	30,28	30,28	30,28	30,28
3.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0	0
3.3	плановий прибуток	грн/Гкал	1,43	1,43	1,43	1,43
4	Тариф на теплову енергію, у т. ч.:	грн/Гкал	3 020,21	3 020,21	0,00	0,00
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	2 884,08	2 884,08	0,00	0,00
4.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	плановий прибуток	грн/Гкал	136,13	136,13	0,00	0,00
5	Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам	Гкал	553,55	553,55	0,00	0,00
6	Рівні рентабельності тарифів:					
6.1	на виробництво теплової енергії	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%
6.2	на транспортування теплової енергії	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
6.3	на постачання теплової енергії	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%
6.4	на теплову енергію	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%

В. о. начальника відділу житлово-комунального господарства,
благоустрою та інфраструктури

Вадим Дубас

Вадим ДУБАС



КОПІЯ

Додаток 3 до Розпорядження
Гостомельської військової
адміністрації № 910 від
06.10.2026 р.

Розрахунок тарифів на теплову енергію на 2026-2027 р.р.
для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: с-ще Гостомель, вул. Героїв Гостомеля, 16 -Б
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

Без ПДВ

N з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозваже ні показники	На потреби споживачів:		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
1	Тариф на виробництво теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	3 156,00	3 156,00	0,00	0,00
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	3 013,75	3 013,75	0,00	0,00
1.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
1.3	плановий прибуток	грн/Гкал	142,25	142,25	0,00	0,00
2	Тариф на транспортування теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	0	0	0	0
2.1	повна планова собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	0	0	0	0
2.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	плановий прибуток	грн/Гкал	0,00	0,000	0,000	0,00
3	Тариф на постачання теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	23,21	23,21	0,00	0,00
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	22,16	22,16	0,00	0,00
3.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0	0
3.3	плановий прибуток	грн/Гкал	1,05	1,05	0,00	0,00
4	Тариф на теплову енергію, у т. ч.:	грн/Гкал	3 179,21	3 179,21	0,00	0,00
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	3 035,91	3 035,91	0,00	0,00
4.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
4.3	плановий прибуток	грн/Гкал	143,30	143,30	0,00	0,00
5	Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам	Гкал	438,95	438,95	0,00	0,00
6	Рівні рентабельності тарифів:					
6.1	на виробництво теплової енергії	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%
6.2	на транспортування теплової енергії	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
6.3	на постачання теплової енергії	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%
6.4	на теплову енергію	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%

В. о. начальника відділу житлово-комунального господарства,
благоустрою та інфраструктури



Вадим ДУБАС

